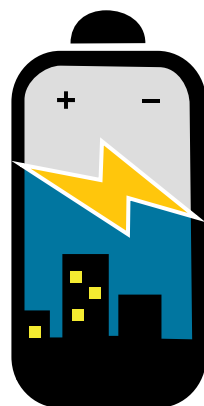




© Penivajz | Dreamstime.com

KIINTEISTÖ AKKU 2030



12.12.2025 **Suvi Karirinne**, erityisasiantuntija,
Kiinteistöakku2030-koordinaattori, SEAMK

SEAMK

VAMK
VAASAN AMMATTIKORKEAKOULU
UNIVERSITY OF APPLIED SCIENCES

XAMK
Kaakkois-Suomen
ammattikorkeakoulu

CENTRIA
University of Applied Sciences
ammattikorkeakoulu

TURKU AMK 



**Euroopan unionin
osarahoittama**



**Elinkeino-, liikenne- ja
ympäristökeskus**

Kiinteistöakku2030: tausta ja tavoite

KIINTEISTÖ
AKKU
2030

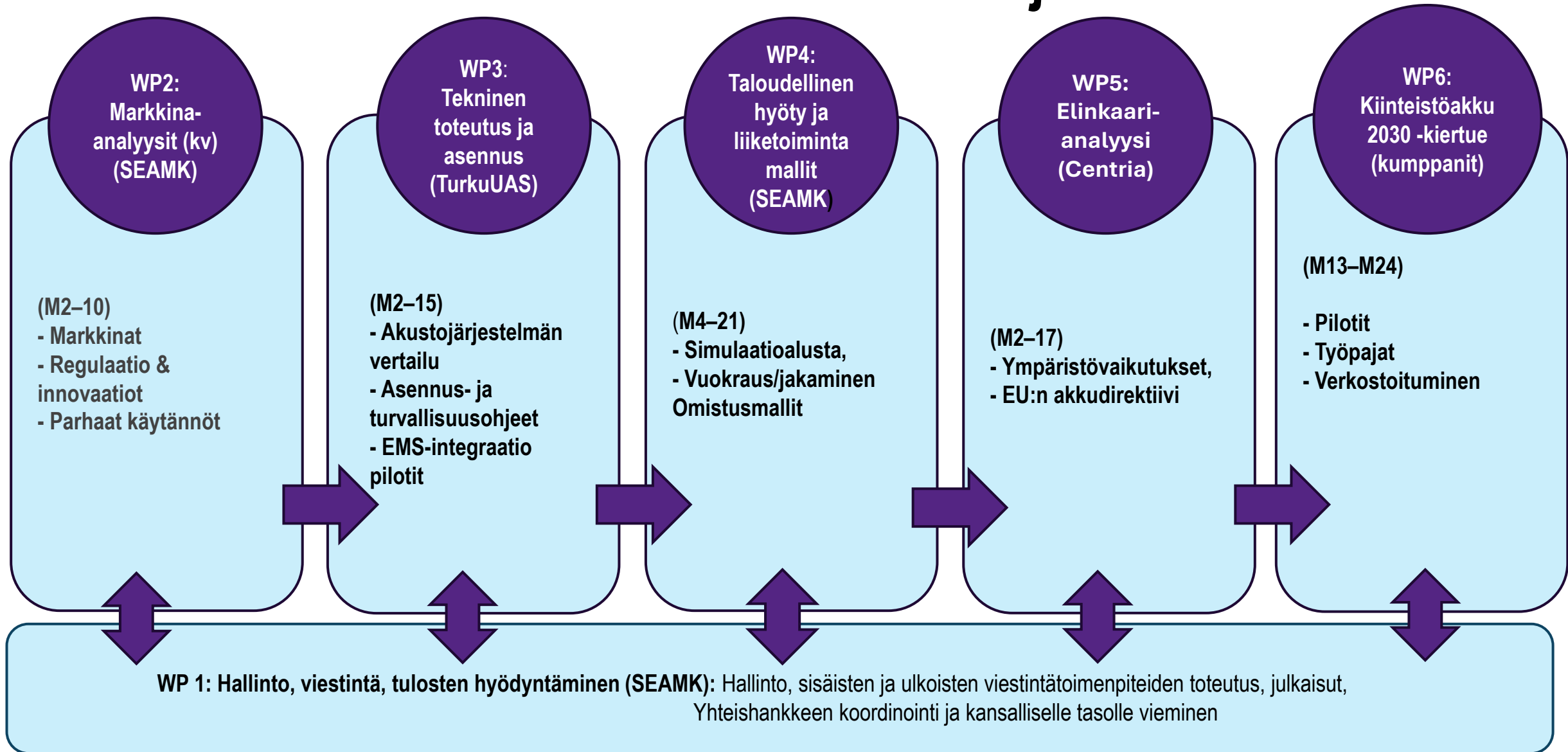


Kiinteistöakku2030 – Uudistuva ja osaava Suomi 2021–2027 (EAKR)

- **Konsortio:** Seinäjoen Ammattikorkeakoulu Oy (koordinaattori), Vaasan ammattikorkeakoulu, Kaakkois-Suomen Ammattikorkeakoulu, Centria-ammattikorkeakoulu, Turun ammattikorkeakoulu
- **Kesto:** 1.8.2025–31.7.2027
- **Konsortion kokonaisbudjetti:** 891 645€ (EAKR-rahoitus 80%, omarahoitukset 20%)
- **Tavoite:** Edistää kiinteistöakkujen laajamittaista käyttöönottoa Suomessa, parantaa energian omavaraisuutta, vähentää energiakustannuksia ja lisätä uusiutuvan energian käyttöä kotitalouksissa.
- **Kohderyhmät:** Sähköyrittäjät, energiavarastoinnin ja aurinkovoiman yritykset, kotitaloudet, korkeakoulut, energianhallintayhteisöt.



Kiinteistöakku2030: Hankkeen rakenne ja toteutusmalli



Kiinteistöakku2030: Tulokset

KIINTEISTÖ
AKKU
2030



- **WP2:** Tehtävä 2.1 Markkinoiden analyysi ja Tehtävä 2.2 Parhaat käytännöt, erityispiirteet ja innovaatiot on aloitettu. Arvioitu raportin valmistumisaika 1/26
- **WP3:** Tehtävä 3.1 – Akkujärjestelmien tekninen vertailu (valmis 12/25)
 - Luotu tietokanta, joka sisältää yli 175 asuinkäyttöön tarkoitettua akkujärjestelmää Suomen markkinoilta, jokaisella järjestelmällä yli 45 parametria
 - Laadittu luonnosraportti ”Asuinkäyttöön tarkoitettujen akkujärjestelmien tekninen vertailu”
 - Julkaisu koordinoidaan Kiinteistöakku2030-tiimin kanssa tammikuussa 2026
- **WP4:** Tehtävä 4.1. Akkupakettikokojen ja käyttöskenaarioiden määrittäminen
 - Akkujen mitoitusmenetelmä on päätetty, ja tällä hetkellä suunnittelemme käyttäjäprofiilien laskentaa, käyttäjäprofiilin lämpötilan normalisointia jne.
 - Virtuaalisen alustan toiminnallisuutta kuvaava vuokaavio on luotu
 - Seuraavat vaiheet: Virtuaalialustan rakentaminen, Tulevien skenaarioiden kokoaminen (T4.1)
- **WP5:** Tehtävä 5.1: Kiinteistöakkujen elinkaariarviointi (LCA)
 - Vaihe 1: Suunnittelu ja rajausta (valmistunut; marraskuu 2025, luonnos LCA:n tavoitteista ja laajuudesta)
 - Vaihe 2: Inventaarioanalyysi (käynnissä, valmistuu helmikuussa 2026, kattava LCI-aineisto)

Kiinteistöakku2030: Miksi hanke on tärkeä?

KIINTEISTÖ
AKKU
2030



Läpileikkaavia teemoja:

- **Ratkaisee pullonkauloja:** Poistaa esteitä kiinteistöakkujen käyttöönnotolta (taloudelliset, tekniset, tiedolliset).
- **Vastaa markkinamuutoksiin:** Sähkömarkkinoiden hintavaihtelut, uusiutuvan energian yleistyminen, kotitalouksien tarve varastoida energiaa.
- **Kehittää osaamista ja liiketoimintaa:** Uusia palveluja ja tuotteita yrityksille, koulutusta ja työkaluja kotitalouksille.
- **Ympäristövaikutukset:** Vähentää kasvihuonekaasupäästöjä, tukee kestävästä kehitystä ja energiatehokkuutta.



Kiinteistöakku2030: Tulokset ja vaikuttavuus



Konkreettiset tuotokset:

- Avoin raportti markkinoista ja lainsäädännöstä
- Tekninen vertailuanalyysi ja asennusohjeet
- Virtuaalinen simulaatioalusta
- Uudet liiketoimintamallit
- Elinkaarianalyysi ja ympäristövaikutusten raportointi
- Kiertue ja työpajat

Pitkän aikavälin vaikutukset:

- Kiinteistöakkujen yleistyminen
- Uudet innovaatiot ja työpaikat
- Yritysten kilpailukyvyyn kasvu
- Kestävä energiajärjestelmä Suomessa





Kiitos!

suvi.karirinne@seamk.fi